

ΕΦΗΜΕΡΙΔΑ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

17 Ιουνίου 2016 | ΤΕΥΧΟΣ Α.Α.Π. | Αρ. Φύλλου **110**

ΤΕΥΧΟΣ ΑΝΑΓΚΑΣΤΙΚΩΝ ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΩΝ ΚΑΙ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΩΝ ΘΕΜΑΤΩΝ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθμ. 27713

Έγκριση πολεοδόμησης της έκτασης του πρώην στρατοπέδου «Εμμανουήλ Παπά» που βρίσκεται εντός των διοικητικών ορίων της Δημοτικής Ενότητας Σερρών του Δήμου Σερρών (Ν. Σερρών) και καθορισμός όρων και περιορισμών δόμησης αυτής.

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΚΑΙ Ο ΑΝΑΠΛΗΡΩΤΗΣ ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΚΑΙ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις των άρθρων 1, 2 και 3 (παρ. 2 και 3) του Ν. 2745/1999 «Σύσταση προσωρινής υπηρεσίας για την αξιοποίηση και μετεγκατάσταση στρατοπέδων και άλλες διατάξεις» (Α΄224) όπως το άρθρο 2 τροποποιήθηκε με τις διατάξεις του άρθρου 5 και του άρθρου 14 παρ. 1 εδάφιο γ΄ του Ν.2984/2002 (Α΄15).

2. Τις διατάξεις του άρθρου 154, του Κώδικα Βασικής Πολεοδομικής Νομοθεσίας (Κ.Β.Π.Ν.), που κυρώθηκε με το άρθρο μόνο του από 14-7/27-7-1999 Π.δ/τος (Δ' 580).

3. Τις διατάξεις του άρθρου 90 του Κώδικα Νομοθεσίας για την Κυβέρνηση και τα κυβερνητικά όργανα, που κυρώθηκε με το άρθρο πρώτο του Π.δ/τος 63/2005 (Α΄98).

4. Την υπ' αριθμ. Υ31/9-10-2015 απόφαση του Πρωθυπουργού «Ανάθεση αρμοδιοτήτων στον Αναπληρωτή Υπουργό Περιβάλλοντος και Ενέργειας, Ιωάννη Τσιρώνη» (Β΄2183).

5. Την υπ' αριθμ. 85695/4966/1991 απόφαση Υπουργού ΠΕΧΩΔΕ «Έγκριση γενικού πολεοδομικού σχεδίου της πόλης των Σερρών του δήμου Σερρών (Ν. Σερρών)» (Δ΄704), όπως τροποποιήθηκε με την υπ' αριθμ. 4340/30.7.1998 απόφαση Γενικού Γραμματέα Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας «Τροποποίηση του Γενικού Πολεοδομικού Σχεδίου της πόλης των Σερρών, του Δήμου Σερρών (Ν. Σερρών)» (Δ΄700) και με την υπ' αριθμ. 2319/29.4.2013 απόφαση Γενικού Γραμματέα Αποκεντρωμένης Διοίκησης Μακεδονίας και Θράκης «Έγκριση του Νέου Γενικού Πολεοδομικού Σχεδίου (Γ.Π.Σ.) Δημοτικής Ενότητας Σερρών Δήμου Σερρών της Περιφερειακής Ενότητας Σερρών Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας» (ΑΑΠ΄ 168).

6. Το υπ' αριθμ. Φ.914.2/38/Γ/1480/Σ.330/24.5.2011 (ορθή επανάληψη) έγγραφο του Ταμείου Εθνικής Άμυνας.

7. Τα υπ' αριθμ. Φ.900.08/38/461/Σ.119/5.8.2004, Φ.900.08/05/95186/Σ.48 /15.3.2012, Φ.900.08/06/95187 /Σ.49/15.3.2012 και Φ.900.08/06/95251/17.5.2013 έγγραφα της Υπηρεσίας Αξιοποίησης και Μετεγκατάστασης Στρατοπέδων του Υπουργείου Εθνικής Άμυνας.

8. Τα υπ' αριθμ. 20125/10.12.2012 και 5316/8.7.2013 έγγραφα του Δασαρχείου Σερρών.

9. Το υπ' αριθμ. 34458/30.7.2014 έγγραφο της Διεύθυνσης Οικοδομικών και Κτιριοδομικών Κανονισμών του Υπουργείου Περιβάλλοντος, Ενέργειας και Κλιματικής Αλλαγής και ήδη Υπουργείου Περιβάλλοντος και Ενέργειας.

10. Τα υπ'αριθμ. 2094/22.6.2012 και 2786/25.6.2012 έγγραφα της ΚΗ΄ Εφορείας Προϊστορικών και Κλασικών Αρχαιοτήτων και της 12ης Εφορείας Βυζαντινών Αρχαιοτήτων αντίστοιχα, καθώς και τα υπ' αριθμ. οικ.3899/24.11.2008 και 1702/6.8.2012 έγγραφα της Εφορείας Νεωτέρων Μνημείων Κεντρικής Μακεδονίας.

11. Τις υπ' αριθμ. 866/2011, 135/2013, 354/2013 και 606/2015 γνωμοδοτήσεις του Δημοτικού Συμβουλίου Σερρών.

12. Την υπ' αριθμ. 48/9η/7.10.2015 γνωμοδότηση του Κεντρικού Συμβουλίου Πολεοδομικών Θεμάτων και Αμφισβητήσεων.

13. Τα υπ΄αριθμ. 69/22.12.2015 και 15/28.3.2016 υπηρεσιακά σημειώματα της Διεύθυνσης Πολεοδομικού Σχεδιασμού και Τράπεζας Γης Υπουργείου Περιβάλλοντος και Ενέργειας.

14. Το γεγονός ότι από τις κανονιστικές διατάξεις της παρούσας απόφασης δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού και του προϋπολογισμού του οικείου ΟΤΑ, αποφασίζουμε:

Άρθρο 1

Εγκρίνεται η πολεοδόμηση της έκτασης του πρώην στρατοπέδου «Εμμανουήλ Παππά, που βρίσκεται εντός των διοικητικών ορίων της Δημοτικής Ενότητας Σερρών του Δήμου Σερρών (Ν. Σερρών) με τον καθορισμό εντός αυτής οικοδομήσιμων χώρων (Ο.Τ. 13, Ο.Τ.16, Ο.Τ.18, Ο.Τ. 19 και Ο.Τ.20), οδών, πεζοδρόμων και ποδηλατοδρόμου,

χώρου εκκλησίας (Ο.Τ. 01α), χώρων αθλητισμού (Ο.Τ. 03 και Ο.Τ. 08), χώρου Λυκείου (Ο.Τ. 04), βρεφονηπιακού σταθμού (Ο.Τ. 09), κοινωνικής μέριμνας (Ο.Τ. 10), ΚΑΠΗ (Ο.Τ. 11), πολιτιστικών - αθλητικών και ψυχαγωγικών λειτουργιών (Ο.Τ. 17), νηπιαγωγείου (Ο.Τ. 15), χώρων πρασίνου (Ο.Τ. 02, 05, ΚΧ 21, ΚΧ 22 και ΚΧ 23), χώρων πάρκου (Ο.Τ. 06 και Ο.Τ.07), χώρων πλατείας (Ο.Τ. 01 και 14) και στάθμευσης (Ο.Τ. 12 και παρά τα Ο.Τ. 08, 09, 10, 13 και 17 με την ένδειξη Ρ), όπως η περιοχή φαίνεται με στοιχεία Χ1, Χ2, Χ3, ……Χ28, Χ29, Χ30, Χ1 στο σχετικό πρωτότυπο διάγραμμα σε κλίμακα 1:1000, που θεωρήθηκε από τον Προϊστάμενο της Δ/νσης Τοπογραφικών Εφαρμογών και Γεωχωρικών Πληροφοριών με την 27713/2016 πράξη του και που αντίτυπό του σε φωτοσμίκρυνση δημοσιεύεται με την παρούσα απόφαση.

Άρθρο 2

1. Στα Ο.Τ. 19 και 20 επιτρέπονται οι χρήσεις αμιγούς κατοικίας, όπως προσδιορίζονται από το άρθρο 2 του από 23-2-1987 Π.δ/τος (Δ΄166).

2. Στο Ο.Τ. 18 επιτρέπονται οι χρήσεις γενικής κατοικίας, όπως προσδιορίζονται από το άρθρο 3 του ίδιου ως άνω Π.δ/τος.

3. Στα Ο.Τ. 13 και 16 επιτρέπονται οι χρήσεις τοπικού κέντρου, όπως προσδιορίζονται από το άρθρο 4 του ίδιου ως άνω Π.δ/τος με εξαίρεση των πρατηρίων βενζίνης, εγκαταστάσεων μέσων μαζικών μεταφορών, κέντρων διασκέδασης- αναψυχής και επαγγελματικών εργαστηρίων χαμηλής όχλησης.

Άρθρο 3

1. Στο πρόσωπο των οικοπέδων οικοδομημένων ή μη, που βρίσκονται στα κατά τα ανωτέρω καθοριζόμενα 10, 17, 18, 19 και 20 οικοδομικά τετράγωνα επιβάλλεται προκήπιο πλάτους δύο (2), τριών (3), πέντε (5), έξι (6), εννέα (9) και δεκαπέντε (15) μέτρων όπως φαίνεται στο διάγραμμα του άρθρου 1 της παρούσας.

2. Καθορίζεται υποχρεωτικός ακάλυπτος χώρος όπως φαίνεται με μπλε γραμμή στο ίδιο ως άνω διάγραμμα.

Άρθρο 4

Α. Τα ελάχιστα όρια εμβαδού και προσώπου καθώς και οι λοιποί όροι και περιορισμοί δόμησης καθορίζονται ως εξής:

1. Στα οικοδομικά τετράγωνα 18, 19 και 20:

α. Ελάχιστο πρόσωπο: δεκαεπτά (17) μέτρα.
Ελάχιστο εμβαδόν: χίλια (1000) τ.μέτρα.

β. Συντελεστής δόμησης: οκτώ δέκατα (0,8).

γ. Μέγιστο ποσοστό κάλυψης: πενήντα τοις εκατό (50%).

δ. Μέγιστο επιτρεπόμενο ύψος των ανεγερθησομένων κτιρίων: δέκα (10) μέτρα.

2. Στα οικοδομικά τετράγωνα 13 και 16:

α. Συντελεστής δόμησης για το Ο.Τ. 13 τέσσερα δέκατα (0,4) και για το Ο.Τ. 16 δύο δέκατα (0,2).

β. Μέγιστο ποσοστό κάλυψης: σαράντα τοις εκατό (40%).

γ. Μέγιστο επιτρεπόμενο ύψος των ανεγερθησομένων κτιρίων: δέκα (10) μέτρα.

δ. Απαγορεύεται η κατασκευή περίφραξης στο Ο.Τ. 13.

Β. Οι όροι και περιορισμοί δόμησης των κοινοχρήστων και κοινωφελών χώρων που καθορίζονται με το άρθρο 1 της παρούσας (Ιερού ναού, λυκείου, αθλητισμού, βρεφονηπιακού σταθμού, κοινωνικής μέριμνας, πολιτιστικών - αθλητικών- ψυχαγωγικών λειτουργιών, νηπιαγωγείου, ΚΑΠΗ) ορίζονται ως εξής:

1. Χώρος ανέγερσης ιερού ναού (Ο.Τ. 1 α).

α. Συντελεστής δόμησης: είκοσι εκατοστά (0,20).

β. Μέγιστο ποσοστό κάλυψης: σαράντα τοις εκατό (40%).

γ. Μέγιστο επιτρεπόμενο ύψος του ανεγερθησομένου κτιρίου: είκοσι (20) μέτρα συμπεριλαμβανομένου του ύψους του τρούλου.

δ. Μέγιστο επιτρεπόμενο ύψος καμπαναριού: εικοσιένα (21) μέτρα.

2. Χώρος Λυκείου (Ο.Τ. 4)

α. Συντελεστής δόμησης: πενήντα εκατοστά (0,50).

β. Μέγιστο ποσοστό κάλυψης: σαράντα τοις εκατό (40%).

γ. Μέγιστο επιτρεπόμενο ύψος των ανεγερθησομένων κτιρίων: δέκα (10) μέτρα.

3. Χώροι Κοινωνικής Μέριμνας (Ο.Τ. 10), Πολιτιστικών - αθλητικών - ψυχαγωγικών λειτουργιών (Ο.Τ. 17) και Αθλητισμού (Ο.Τ. 8).

α. Συντελεστής δόμησης: σαράντα εκατοστά (0,40).

β. Μέγιστο ποσοστό κάλυψης: σαράντα τοις εκατό (40%).

γ. Μέγιστο επιτρεπόμενο ύψος των ανεγερθησομένων κτιρίων: δέκα (10) μέτρα.

δ. Απαγορεύεται η κατασκευή περίφραξης.

4. Χώρος Αθλητισμού (Ο.Τ. 3)

Επιτρέπονται μόνο οι υπαίθριες αθλητικές εγκαταστάσεις.

5. Χώρος Βρεφονηπιακού σταθμού (Ο.Τ. 9).

α. Συντελεστής δόμησης: σαράντα εκατοστά (0,40).

β. Μέγιστο ποσοστό κάλυψης: σαράντα τοις εκατό (40%).

γ. Μέγιστο επιτρεπόμενο ύψος των ανεγερθησομένων κτιρίων: δέκα (10) μέτρα.

δ. Επιβάλλεται η κατασκευή περίφραξης με χρήση φυσικών υλικών.

6. Χώρος Νηπιαγωγείου (Ο.Τ. 15)

α. Συντελεστής δόμησης: είκοσι εκατοστά (0,20).

β. Μέγιστο ποσοστό κάλυψης: σαράντα τοις εκατό (40%).

γ. Μέγιστο επιτρεπόμενο ύψος των ανεγερθησομένων κτιρίων: δέκα (10) μέτρα.

δ. Επιβάλλεται η κατασκευή περίφραξης με χρήση φυσικών υλικών.

7. Χώρος ΚΑΠΗ (Ο.Τ. 11)

α. Συντελεστής δόμησης: είκοσι εκατοστά (0,20)

β. Μέγιστο ποσοστό κάλυψης: σαράντα τοις εκατό (40%)

γ. Μέγιστο επιτρεπόμενο ύψος των ανεγερθησομένων κτιρίων: οκτώ (8) μέτρα

8. Εντός των Ο.Τ. 16, 19, και του χώρου πάρκου (Ο.Τ. 7) και Κ.Χ.23 καθορίζεται θέση και διάταξη υφισταμένων κτιρίων, όπως φαίνεται στο διάγραμμα του άρθρου 1 της παρούσας.

Γ. Επιπλέον των ανωτέρω ισχύουν τα εξής:

Πάνω από το μέγιστο επιτρεπόμενο ύψος των κτιρίων επιβάλλεται η κατασκευή κεραμοσκεπούς στέγης μεγίστου ύψους ενός και μισού (1,50) μέτρου.

'Αρθρο 5

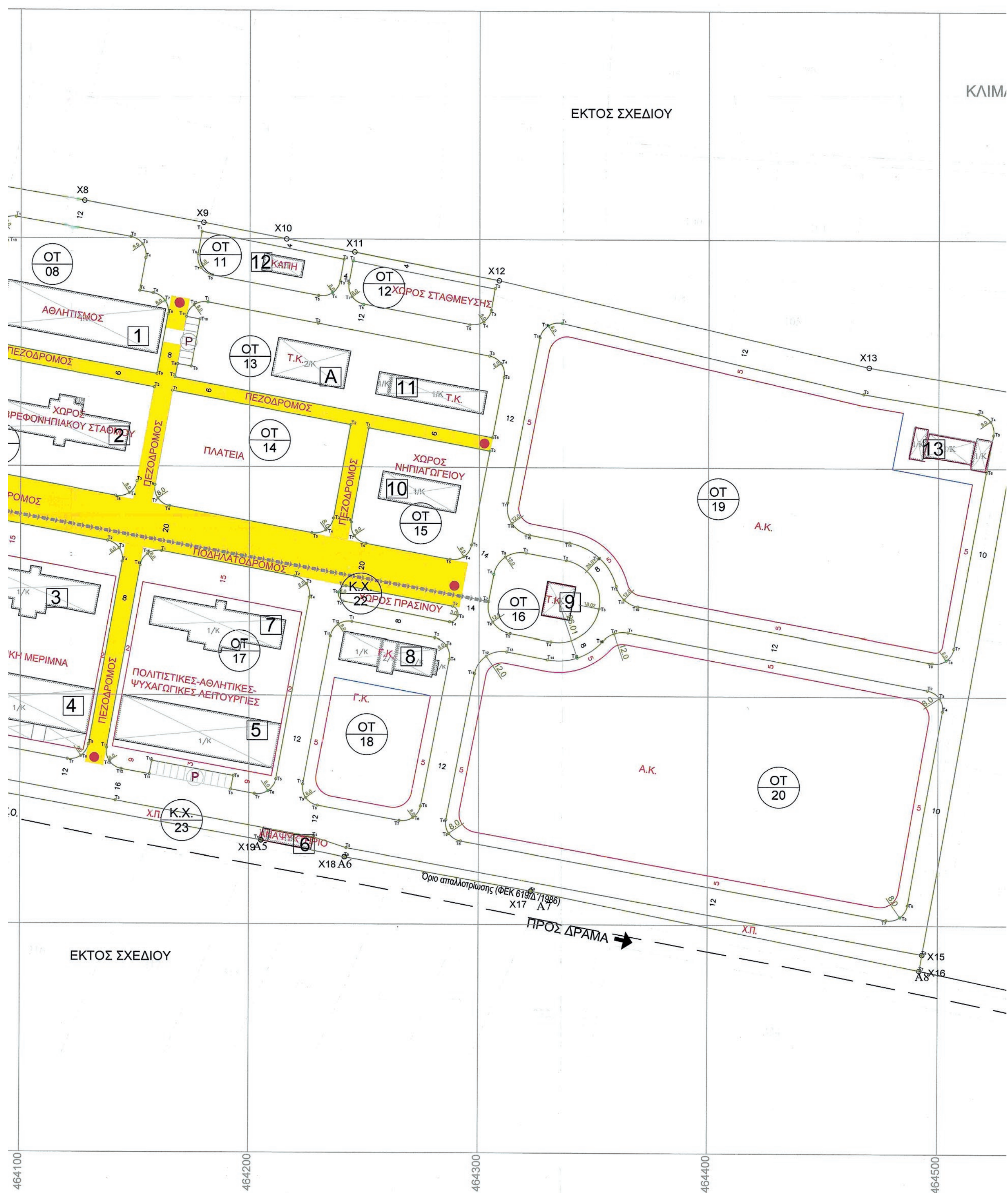
Η ισχύς της παρούσας απόφασης αρχίζει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 31 Μαΐου 2016

Ο Υπουργός	Ο Αναπληρωτής Υπουργός
ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ ΣΚΟΥΡΛΕΤΗΣ	**ΙΩΑΝΝΗΣ ΤΣΙΡΩΝΗΣ**


ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα, από το ηλεκτρονικό αρχείο, έγινε σμίκρυνση κατά ποσοστό 38%
ΠΛΑΤΕΙΑ
ΟΤ 01
ΧΩΡΟΣ ΑΝΕΓΕΡΣΗΣ Ι. ΝΑΟΥ
ΟΤ 01α
ΧΩΡΟΣ ΑΘΛΗΤΙΣΜΟΥ
ΟΤ 03
ΠΕΖΟΔΡΟΜΟΣ
Κ.Χ. 21 Χώρος Πρασίνου
ΧΩΡΟΣ ΛΥΚΕΙΟΥ
ΟΤ 04
ΕΙΣΟΔΟΣ
ΕΞΟΔΟΣ
ΟΤ 02
ΧΩΡΟΣ ΠΡΑΣΙΝΟΥ
ΟΤ 05
ΧΩΡΟΣ ΠΡΑΣΙΝΟΥ
ΠΟΔΗΛΑΤΟΔΡΟΜΟΣ
ΟΤ 06
ΠΑΡΚΟ
Χωρος Parking Ι.Χ.
Πρόβλεψη Γ.Π.Σ.
(ΦΕΚ 168/ΑΑΠ/2013)
ΟΤ 09
ΕΚΤΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ
Χωρος Parking
Αστικών Λεωφορείων
Έκταση: 10.000 τ.μ. περίπου
470/2004 Α.Δ.Σ Σερρών
ΠΑΡΚΟ
ΟΤ 07
ΠΟΛΥΙΑΤΡΕΙΟ
ΟΤ 10
ΠΡΟΣ ΣΕΡΡΕΣ
Όριο απαλλοτρίωσης (ΦΕΚ 619/Δ'/1986)
4549200
4549100
4549000
4548900
4548800
4548700
463700
463800
463900
464000



ΕΚΤΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ
ΚΛΙΜ
ΟΤ 08
ΟΤ 11
ΟΤ 12
ΟΤ 13
ΟΤ 14
ΟΤ 15
ΟΤ 16
ΟΤ 17
ΟΤ 18
ΟΤ 19
ΟΤ 20
ΑΘΛΗΤΙΣΜΟΣ
ΚΑΠΗ
ΧΩΡΟΣ ΣΤΑΘΜΕΥΣΗΣ
ΠΕΖΟΔΡΟΜΟΣ
ΧΩΡΟΣ ΒΡΕΦΟΝΗΠΙΑΚΟΥ ΣΤΑΘΜΟΥ
ΠΛΑΤΕΙΑ
ΧΩΡΟΣ ΝΗΠΙΑΓΩΓΕΙΟΥ
ΠΟΔΗΛΑΤΟΔΡΟΜΟΣ
Κ.Χ. 22
ΧΩΡΟΣ ΠΡΑΣΙΝΟΥ
Τ.Κ.
Γ.Κ.
Α.Κ.
ΚΗ ΜΕΡΙΜΝΑ
ΠΟΛΙΤΙΣΤΙΚΕΣ-ΑΘΛΗΤΙΚΕΣ-ΨΥΧΑΓΩΓΙΚΕΣ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΕΣ
Κ.Χ. 23
Χ.Π.
ΑΝΑΨΥΚΤΗΡΙΟ
Όριο απαλλοτρίωσης (ΦΕΚ 619/Δ'/1986)
ΠΡΟΣ ΔΡΑΜΑ
X8
X9
X10
X11
X12
X13
X15
X16
X17
X18
X19
Α5
Α6
Α7
Α8
464100
464200
464300
464400
464500



ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ ΚΟΡΥΦΩΝ ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΩΝ ΤΕΤΡΑΓΩΝΩΝ (Ο.Τ.) ΣΕ ΠΡΟΒΟΛΙΚΟ ΣΥΣΤΗΜΑ ΕΓΣΑ 1987

ΠΙΝΑΚΑΣ ΚΟΡΥΦΩΝ Ο.Τ. 1

T1	463761,87	4549198,74	22,62
T2	463784,45	4549197,55	76,94
T3	463841,05	4549145,43	34,37
T4	463808,93	4549133,17	
T5	463794,97	4549133,06	
T6	463784,33	4549142,12	56,88
T7	463756,63	4549191,80	
T8	463757,32	4549196,90	
T1	463761,87	4549198,74	
ΕΜΒΑΔΟΝ	2.821,07 τ.μ.		

ΠΙΝΑΚΑΣ ΚΟΡΥΦΩΝ Ο.Τ. 1α

T1	463799,37	4549196,76	70,14
T2	463869,41	4549193,08	47,07
T3	463865,80	4549146,14	83,52
T1	463799,37	4549196,76	
ΕΜΒΑΔΟΝ	1.650,36 τ.μ.		

ΠΙΝΑΚΑΣ ΚΟΡΥΦΩΝ Ο.Τ. 2

T1	463843,66	4549124,95	
T2	463845,67	4549124,94	52,89
T3	463819,51	4549078,97	17,37
T4	463811,22	4549094,23	
T5	463810,20	4549106,68	
T6	463818,95	4549115,59	24,42
T7	463841,71	4549124,46	
T1	463843,66	4549124,95	
ΕΜΒΑΔΟΝ	734,15 τ.μ.		

ΠΙΝΑΚΑΣ ΚΟΡΥΦΩΝ Ο.Τ. 3

T1	463876,56	4549181,69	19,51
T2	463896,04	4549180,66	14,07
T3	463910,07	4549179,58	63,64
T4	463905,19	4549116,13	39,99
T5	463873,38	4549140,37	41,44
T1	463876,56	4549181,69	
ΕΜΒΑΔΟΝ	1.767,33 τ.μ.		

ΠΙΝΑΚΑΣ ΚΟΡΥΦΩΝ Ο.Τ. 4

T1	463918,05	4549178,97	99,29
T2	464017,05	4549171,36	67,73
T3	463913,36	4549118,03	95,78
T4	464008,13	4549104,21	61,12
T1	463918,05	4549178,97	
ΕΜΒΑΔΟΝ	6.277,64 τ.μ.		

ΠΙΝΑΚΑΣ ΚΟΡΥΦΩΝ Ο.Τ. 5

T1	463912,75	4549110,04	94,99
T2	464006,74	4549096,34	72,92
T3	463994,37	4549024,48	
T4	463989,05	4549018,25	
T5	463981,04	4549019,96	109,52
T6	463900,70	4549094,38	19,76
T1	463912,75	4549110,04	
ΕΜΒΑΔΟΝ	5.335,57 τ.μ.		

ΠΙΝΑΚΑΣ ΚΟΡΥΦΩΝ Ο.Τ. 6

T1	464031,25	4549120,23	41,5
T2	464072,20	4549113,51	
T3	464077,44	4549110,23	
T4	464078,77	4549104,18	95,41
T5	464061,68	4549010,32	
T6	464058,35	4549005,16	
T7	464052,33	4549003,89	41,11
T8	464011,94	4549011,51	
T9	464006,83	4549014,82	
T10	464005,54	4549020,77	94,43
T11	464022,08	4549113,74	
T12	464025,33	4549118,87	
T1	464031,25	4549120,23	
ΕΜΒΑΔΟΝ	6300,69 τ.μ.		

ΠΙΝΑΚΑΣ ΚΟΡΥΦΩΝ Ο.Τ. 7

T1	464008,60	4548991,79	40,96
T2	464048,85	4548984,20	
T3	464053,96	4548980,87	
T4	464055,24	4548974,90	81,45
T5	464040,63	4548894,78	
T6	464037,30	4548889,63	
T7	464031,31	4548888,35	40,6
T8	463991,37	4548895,69	
T9	463986,25	4548899,00	
T10	463984,94	4548904,96	81,63
T11	463999,24	4548985,33	
T12	464002,57	4548990,51	
T1	464008,60	4548991,79	
ΕΜΒΑΔΟΝ	5.483,68 τ.μ.		

ΠΙΝΑΚΑΣ ΚΟΡΥΦΩΝ Ο.Τ. 8

T1	464097,85	4549109,30	51,1
T2	464148,22	4549100,67	
T3	464153,38	4549097,35	
T4	464154,67	4549091,36	14,48
T5	464152,08	4549077,11	
T6	464157,99	4549076,02	
T7	464163,13	4549072,70	
T8	464164,41	4549066,72	26,54
T9	464159,66	4549040,61	80,97
T10	464080,09	4549055,62	11,96
T11	464082,23	4549067,38	6,00
T12	464088,13	4549066,31	32,99
T13	464094,04	4549098,76	6,00
T14	464088,14	4549099,84	
T15	464088,69	4549102,84	
T16	464091,95	4549107,94	
T1	464097,85	4549109,30	
ΕΜΒΑΔΟΝ	4.025,76 τ.μ.		

ΠΙΝΑΚΑΣ ΚΟΡΥΦΩΝ Ο.Τ. 9

T1	464079,02	4549049,72	80,97
T2	464158,59	4549034,71	41,93
T3	464151,08	4548993,46	
T4	464147,74	4548988,30	
T5	464141,72	4548987,03	64,97
T6	464077,88	4548999,07	
T7	464072,77	4549002,40	
T8	464071,49	4549008,37	18,00
T9	464074,71	4549026,08	6,00
T10	464080,61	4549025,00	17,99
T11	464083,84	4549042,71	6,00
T12	464077,94	4549043,78	6,04
T1	464079,02	4549049,72	
ΕΜΒΑΔΟΝ	3.911,49 τ.μ.		

ΠΙΝΑΚΑΣ ΚΟΡΥΦΩΝ Ο.Τ. 10

T1	464074,40	4548979,38	64,97
T2	464138,24	4548967,34	
T3	464143,35	4548964,01	
T4	464144,63	4548958,05	81,04
T5	464130,11	4548878,32	
T6	464126,79	4548873,18	
T7	464120,79	4548871,89	64,97
T8	464056,90	4548873,64	
T9	464051,76	4548886,96	
T10	464050,48	4548892,95	3,09
T11	464051,03	4548895,98	6,00
T12	464056,93	4548894,91	23,99
T13	464061,23	4548918,51	6,00
T14	464055,33	4548919,59	17,99
T15	464058,55	4548937,29	6,00
T16	464064,45	4548936,21	29,99
T17	464069,82	4548965,72	6,00
T18	464063,92	4548966,79	6,26
T19	464065,04	4548972,96	
T20	464068,38	4548978,12	
T1	464074,40	4548979,38	
ΕΜΒΑΔΟΝ	7.489,86 τ.μ.		

ΠΙΝΑΚΑΣ ΚΟΡΥΦΩΝ Ο.Τ. 11

T1	464179,11	4549103,04	62,98
T2	464240,95	4549091,13	13,68
T3	464239,26	4549081,60	
T4	464235,92	4549076,44	
T5	464229,91	4549075,18	46,98
T6	464183,74	4549083,88	
T7	464178,63	4549087,21	
T8	464177,36	4549093,18	14,02
T1	464179,11	4549103,04	
ΕΜΒΑΔΟΝ	1.096,53 τ.μ.		

ΠΙΝΑΚΑΣ ΚΟΡΥΦΩΝ Ο.Τ. 12

T1	464244,93	4549090,41	62,98
T2	464306,77	4549078,70	13,32
T3	464305,08	4549068,98	
T4	464301,74	4549063,81	
T5	464295,72	4549062,55	46,98
T6	464249,56	4549071,25	
T7	464244,45	4549074,58	
T8	464243,17	4549080,55	13,80
T1	464244,93	4549090,41	
ΕΜΒΑΔΟΝ	1.078,14 τ.μ.		

ΠΙΝΑΚΑΣ ΚΟΡΥΦΩΝ Ο.Τ. 13

T1	464181,70	4549072,06	48,93
T2	464229,78	4549062,99	75,86
T3	464304,32	4549048,94	
T4	464309,44	4549045,59	
T5	464310,70	4549039,59	26,99
T6	464305,70	4549013,08	140,61
T7	464167,52	4549039,13	5,96
T8	464168,59	4549045,00	6,00
T9	464174,49	4549043,92	20,97
T10	464178,25	4549064,56	6,00
T11	464172,35	4549065,66	
T12	464175,69	4549070,80	
T1	464181,70	4549072,06	
ΕΜΒΑΔΟΝ	4.769,79 τ.μ.		

ΠΙΝΑΚΑΣ ΚΟΡΥΦΩΝ Ο.Τ. 14

T1	464166,44	4549033,23	78,97
T2	464244,04	4549018,55	41,76
T3	464236,56	4548977,47	
T4	464233,23	4548972,31	
T5	464227,22	4548971,04	62,97
T6	464165,32	4548982,59	
T7	464160,20	4548985,91	
T8	464158,92	4548991,88	42,03
T1	464166,44	4549033,23	
ΕΜΒΑΔΟΝ	3.912,45 τ.μ.		

ΠΙΝΑΚΑΣ ΚΟΡΥΦΩΝ Ο.Τ. 15

T1	464251,91	4549017,16	53,59
T2	464304,57	4549007,18	42,00
T3	464296,66	4548965,93	
T4	464293,30	4548960,82	
T5	464287,32	4548959,58	37,20
T6	464250,77	4548966,47	
T7	464245,66	4548969,80	
T8	464244,38	4548975,76	42,07
T1	464251,91	4549017,16	
ΕΜΒΑΔΟΝ	2.640,67τ.μ.		

ΠΙΝΑΚΑΣ ΚΟΡΥΦΩΝ Ο.Τ. 16

T1	464320,43	4548962,51	18,02
T2	464338,12	4548959,11	
T3	464352,42	4548938,03	
T4	464331,34	4548923,72	18,02
T5	464313,64	4548927,12	
T6	464305,97	4548932,16	
T7	464304,12	4548941,16	12,04
T8	464306,39	4548952,98	
T9	464311,44	4548960,65	
T1	464320,43	4548962,51	
ΕΜΒΑΔΟΝ	1.529,63 τ.μ.		

ΠΙΝΑΚΑΣ ΚΟΡΥΦΩΝ Ο.Τ. 17

T1	464161,82	4548962,90	58,97
T2	464219,77	4548951,97	
T3	464224,88	4548948,64	
T4	464226,16	4548942,68	80,66
T5	464211,72	4548863,32	
T6	464208,39	4548858,17	
T7	464202,40	4548856,88	10,5
T8	464192,07	4548858,78	6,00
T9	464193,16	4548864,68	35,99
T10	464157,77	4548871,19	6,00
T11	464156,68	4548865,29	12,49
T12	464144,40	4548867,55	
T13	464139,26	4548870,87	
T14	464137,98	4548876,85	80,93
T15	464152,47	4548956,47	
T16	464155,81	4548961,63	
T1	464161,82	4548962,90	
ΕΜΒΑΔΟΝ	6.985,99 τ.μ.		

ΠΙΝΑΚΑΣ ΚΟΡΥΦΩΝ Ο.Τ. 18

T1	464244,66	4548932,20	36,72
T2	464280,72	4548925,29	
T3	464285,83	4548921,92	
T4	464287,07	4548915,92	65,42
T5	464274,75	4548851,67	
T6	464271,41	4548846,58	
T7	464265,45	4548845,31	36,1
T8	464229,94	4548851,80	
T9	464224,80	4548855,12	
T10	464223,50	4548861,11	65,74
T11	464235,28	4548925,78	
T12	464238,63	4548930,95	
T1	464244,66	4548932,20	
ΕΜΒΑΔΟΝ	4.220,60 τ.μ.		

ΠΙΝΑΚΑΣ ΚΟΡΥΦΩΝ Ο.Τ. 19

T1	464336,02	4549063,33	134,97
T2	464467,44	4549032,55	50,44
T3	464517,17	4549024,15	
T4	464522,39	4549020,85	
T5	464523,71	4549014,81	16,59
T6	464520,70	4548998,50	78,44
T7	464506,75	4548921,31	
T8	464503,41	4548916,15	
T9	464497,39	4548914,88	130,31
T10	464369,34	4548939,02	
T11	464363,35	4548942,07	
T12	464359,94	4548947,85	
T13	464352,56	4548960,36	
T14	464339,63	4548966,97	18,02
T15	464321,93	4548970,36	
T16	464314,27	4548975,41	
T17	464312,41	4548984,40	73,97
T18	464326,34	4549057,05	
T19	464329,85	4549062,25	
T1	464336,02	4549063,33	
ΕΜΒΑΔΟΝ	21.573,11 τ.μ.		

ΠΙΝΑΚΑΣ ΚΟΡΥΦΩΝ Ο.Τ. 20

T1	464365,06	4548927,62	132,69
T2	464495,46	4548903,03	
T3	464500,55	4548899,73	
T4	464501,86	4548893,80	86,16
T5	464487,02	4548808,92	
T6	464483,71	4548803,74	
T7	464477,70	4548802,43	188,54
T8	464292,24	4548836,35	
T9	464287,07	4548839,70	
T10	464285,82	4548845,72	65,19
T11	464298,10	4548909,74	
T12	464303,14	4548917,41	
T13	464312,14	4548919,26	18,02
T14	454329,83	4548915,87	
T15	464342,95	4548916,74	
T16	464353,97	4548923,91	
T17	464359,03	4548927,21	
T1	464365,06	4548927,62	
ΕΜΒΑΔΟΝ	19.975,96 τ.μ.		

ΠΙΝΑΚΑΣ ΚΟΡΥΦΩΝ Κ.Χ. 21

T1	463877,14	4549192,67	19,64
T2	463896,75	4549191,64	41,35
T3	463937,98	4549188,47	93,34
T4	464031,05	4549181,31	7,04
T5	464029,94	4549174,36	134,03
T6	463896,30	4549184,65	19,55
T7	463876,78	4549185,71	6,98
T1	463877,14	4549192,67	
ΕΜΒΑΔΟΝ	1078,63 τ.μ.		

ΠΙΝΑΚΑΣ ΚΟΡΥΦΩΝ Κ.Χ. 22

T1	464242,05	4548947,77	47,21
T2	464288,44	4548939,02	
T3	464290,73	4548935,03	
T4	464287,13	4545932,20	47,24
T5	464240,74	4548941,10	
T6	464238,77	4548944,93	
T1	464242,05	4548947,77	
ΕΜΒΑΔΟΝ	353,87 τ.μ.		

ΠΙΝΑΚΑΣ ΚΟΡΥΦΩΝ Κ.Χ. 23

T1	463969,36	4548885,50	86,43
T2	464054,37	4548869,87	88,97
T3	464141,86	4548853,78	87,67
T4	464228,09	4548837,93	15,06
T5	464242,41	4548833,26	255,17
T6	464493,41	4548787,37	7,75
T7	464492,19	4548780,34	172,67
T8	464322,95	4548814,63	82,52
T9	464241,74	4548829,32	37,14
T10	464205,31	4548836,53	131,84
T11	464075,58	4548860,06	109,15
T12	463969,10	4548884,02	1,51
T1	463969,36	4548885,50	
ΕΜΒΑΔΟΝ	2613,28 τ.μ.		

ΠΙΝΑΚΑΣ ΚΟΡΥΦΩΝ ΠΕΡΙΟΧΗΣ ΕΝΤΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ

X1	463761,87	4549198,74
X2	463869,41	4549193,08
X3	463877,14	4549192,67
X4	463896,75	4549191,64
X5	463937,98	4549188,47
X6	464031,05	4549181,31
X7	464023,84	4549133,83
X8	464128,05	4549116,41
X9	464179,87	4549106,97
X10	464215,95	4549099,91
X11	464245,64	4549094,35
X12	464308,55	4549081,99
X13	464469,76	4549044,23
X14	454536,56	4549032,94
X15	464493,41	4548787,37
X16	464492,19	4548780,34
X17	464322,95	4548814,63
X18	464241,74	4548829,32
X19	464205,31	4548836,53
X20	464075,58	4548860,06
X21	463969,09	4548884,02
X22	463969,36	4548885,50
X23	463988,43	4548993,41
X24	463850,08	4549122,85
X25	463845,67	4549124,94
X26	463819,51	4549078,97
X27	463811,22	4549094,23
X28	463784,33	4549142,12
X29	463756,67	4549191,73
X30	453757,32	4549196,90
X1	463761,87	4549198,74
ΕΜΒΑΔΟΝ	166.316,53 τ.μ.	

ΠΙΝΑΚΑΣ ΚΟΡΥΦΩΝ ΔΑΣΟΥΣ

X1	463784,73	4549197,29
X2	463798,89	4549197,13
X3	463911,74	4549111,14
X4	463888,84	4549109,02
X5	463867,13	4549121,41
X1	463784,73	4549197,29
ΕΜΒΑΔΟΝ	2.034,46 τ.μ.	

ΠΙΝΑΚΑΣ ΚΟΡΥΦΩΝ ΔΑΣΟΥΣ

X1	463908,51	4549098,45
X2	464003,39	4549077,46
X3	463989,56	4549007,85
X1	463908,51	4549098,45
ΕΜΒΑΔΟΝ	3.447,50 τ.μ.	

ΟΡΟΙ & ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ

Ο.Τ. 1

Εμβαδόν	2.821,07 τ.μ.
Χρήση	Χώρος Πλατείας

Ο.Τ. 1α

Εμβαδόν	1.650,36 τ.μ.
Χρήση	Χώρος ανέγερσης Ι. Ναού
Υφιστάμενο Κτίριο	
Κάλυψη (%)	40 %
Σ.Δ.	0.20
Μ.Υ. (μ)	20.00 μ. συμπεριλαμβανομένου του τρούλου μ.υ. καμπαναριού 21.00 μ.

Ο.Τ. 2

Εμβαδόν	734,15 τ.μ.
Χρήση	Χώρος Πρασίνου

Ο.Τ. 3

Εμβαδόν	1.767,33 τ.μ.
Χρήση	Αθλητισμός

Ο.Τ. 4

Εμβαδόν	6.277,64 τ.μ.
Χρήση	Λύκειο
Υφιστάμενο Κτίριο	
Κάλυψη (%)	40%
Σ.Δ.	0.50
Μ.Υ. (μ)	10.00 μ. + 1.50 μ. Στέγη

Ο.Τ. 5

Εμβαδόν	5335,57 τ.μ.
Χρήση	Χώρος Πρασίνου

Ο.Τ. 6

Εμβαδόν	6300,69 τ.μ.
Χρήση	Πάρκο

Ο.Τ. 7

Εμβαδόν	5.483,68 τ.μ.
Χρήση	Πολυιατρείο
Υφιστάμενο Κτίριο	553,43 τ.μ.
Κάλυψη (%)	40%
Σ.Δ.	0.20
Μ.Υ. (μ)	10.00 μ. + 1.50 μ. Στέγη
Επιβάλλεται	Κατασκευή στέγης

Ο.Τ. 8

Εμβαδόν	4.025,76 τ.μ.
Χρήση	Αθλητισμός
Υφιστάμενο Κτίριο	Κτίριο 1: 1402,40 τ.μ.
Κάλυψη (%)	40%
Σ.Δ.	0.40
Μ.Υ. (μ)	10.00 μ. + 1.50 μ. Στέγη
Επιβάλλεται	Κατασκευή στέγης
Απαγορεύεται	Η κατασκευή περίφραξης

Ο.Τ. 9

Εμβαδόν	3.911,49 τ.μ.
Χρήση	Πρόνοια (βρεφονηπιακός σταθμός)
Υφιστάμενο Κτίριο	Κτίριο 2: 839,12 τ.μ.
Κάλυψη (%)	40%
Σ.Δ.	0.40
Μ.Υ. (μ)	10.00 μ. + 1.50 μ. Στέγη
Επιβάλλεται	Κατασκευή στέγης και η κατασκευή περίφραξης με χρήση φυσικών υλικών

Ο.Τ. 10

Εμβαδόν	7.489,86 τ.μ.
Χρήση	Πρόνοια (κοινωνική μέριμνα)
Υφιστάμενο Κτίριο	Κτίριο 3: 846,97 τ.μ. Κτίριο 4: 1402,09 τ.μ.
Κάλυψη (%)	40%
Σ.Δ.	0.40
Μ.Υ. (μ)	10.00 μ. + 1.50 μ. Στέγη
Επιβάλλεται	Κατασκευή στέγης
Απαγορεύεται	Η κατασκευή περίφραξης

Ο.Τ. 11

Εμβαδόν	1.096,53 τ.μ.
Χρήση	Πρόνοια (Κ.Α.Π.Η.)
Υφιστάμενο Κτίριο	Κτίριο 12: 136,05 τ.μ.
Κάλυψη (%)	40%
Σ.Δ.	0.20
Μ.Υ. (μ)	8.00 μ. + 1.50 μ. Στέγη
Επιβάλλεται	Κατασκευή στέγης

Ο.Τ. 12

Εμβαδόν	1.078,14 τ.μ.
Χρήση	Στάθμευση

Ο.Τ. 13

Εμβαδόν	4.769,79 τ.μ.
Χρήση	Κεντρικές Λειτουργίες Με εξαιρέσεις
Υφιστάμενο Κτίριο	Κτίριο Α: 545,82 τ.μ. Κτίριο 11: 480,77 τ.μ.
Κάλυψη (%)	40%
Σ.Δ.	0.40
Μ.Υ. (μ)	10.00 μ. + 1.50 μ. Στέγη
Επιβάλλεται	Κατασκευή στέγης
Απαγορεύεται	Η κατασκευή περίφραξης

Ο.Τ. 14

Εμβαδόν	3.912,45 τ.μ.
Χρήση	Πλατεία

Ο.Τ. 15

Εμβαδόν	2.640,67 τ.μ.
Χρήση	Εκπαίδευση (Νηπιαγωγείο)
Υφιστάμενο Κτίριο	Κτίριο 10: 422,02 τ.μ.
Κάλυψη (%)	40%
Σ.Δ.	0.20
Μ.Υ. (μ)	10.00 μ. + 1.50 μ. Στέγη
Επιβάλλεται	Κατασκευή στέγης και κατασκευή περίφραξης με φυσικά υλικά

Ο.Τ. 16

Εμβαδόν	1.529,63 τ.μ.
Χρήση	Κεντρικές Λειτουργίες Με εξαιρέσεις
Υφιστάμενο Κτίριο	Κτίριο 9: 191,60 τ.μ.
Κάλυψη (%)	40%
Σ.Δ.	0.20
Μ.Υ. (μ)	10.00 μ. + 1.50 μ. Στέγη
Επιβάλλεται	Κατασκευή στέγης

Ο.Τ. 17

Εμβαδόν	6.985,99 τ.μ.
Χρήση	Πολιτιστικές, Αθλητικές και Ψυχαγωγικές Λειτουργίες
Υφιστάμενο Κτίριο	Κτίριο 5: 1400,55 τ.μ. Κτίριο 7: 863,76 τ.μ.
Κάλυψη (%)	40%
Σ.Δ.	0.40
Μ.Υ. (μ)	10.00 μ. + 1.50 μ. Στέγη
Επιβάλλεται	Κατασκευή στέγης
Απαγορεύεται	Η κατασκευή περίφραξης

Ο.Τ. 18

Εμβαδόν	4.220,60 τ.μ.
Χρήση	Γενική Κατοικία
Υφιστάμενο Κτίριο	
Αρτιότητα	Ε= 1000τ.μ. Π= 17.00 μ.
Κάλυψη (%)	50 %
Σ.Δ.	0.80
Μ.Υ. (μ)	10.00 μ. + 1.50 μ. Στέγη
Επιβάλλεται	Κατασκευή στέγης

Ο.Τ. 19

Εμβαδόν	21.573,11 τ.μ.
Χρήση	Αμιγής Κατοικία
Υφιστάμενο Κτίριο	
Αρτιότητα	Ε= 1000τ.μ. Π= 17.00 μ.
Κάλυψη (%)	50 %
Σ.Δ.	0.80
Μ.Υ. (μ)	10.00 μ. + 1.50 μ. Στέγη
Επιβάλλεται	Κατασκευή στέγης

Ο.Τ. 20

Εμβαδόν	19.975,96 τ.μ.
Χρήση	Αμιγής Κατοικία
Υφιστάμενο Κτίριο	
Αρτιότητα	Ε= 1000τ.μ. Π= 17.00 μ.
Κάλυψη (%)	50 %
Σ.Δ.	0.80
Μ.Υ. (μ)	10.00 μ. + 1.50 μ. Στέγη
Επιβάλλεται	Κατασκευή στέγης

Κ.Χ. 21

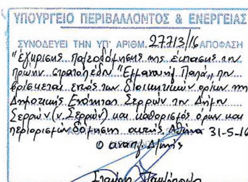
Εμβαδόν	1.078,63 τ.μ.
Χρήση	Νησίδα Πρασίνου

Κ.Χ. 22

Εμβαδόν	353,87 τ.μ.
Χρήση	Νησίδα Πρασίνου

Κ.Χ. 23

Εμβαδόν	2.613,28 τ.μ.
Χρήση	Νησίδα Πρασίνου

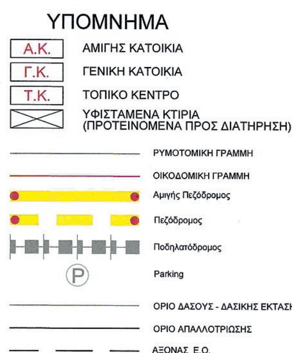


Αρ. φακ. 52/16
Σχ. 1

ΠΕΡΙΟΧΗ ΜΕΛΕΤΗΣ : ΠΡΩΗΝ ΣΤΡΑΤΟΠΕΔΟ ΕΜΜ. ΠΑΠΑ.
ΕΚΤΑΣΗ (Χ1,Χ2,Χ3,.....,Χ30,Χ1): 166.316,53 Τ.Μ.
ΠΡΑΣΙΝΟ : 22.332,70 Τ.Μ.
ΔΡΟΜΟΙ : 50.585,43 Τ.Μ.
ΚΟΙΝΟΧΡΗΣΤΑ: 72.918,13 Τ.Μ. **ΠΟΣΟΣΤΟ (%):** 43,84 %
ΚΟΙΝΩΦΕΛΗ : 41.329,31 Τ.Μ. **ΠΟΣΟΣΤΟ (%):** 24,85 %
ΚΟΙΝΟΧΡΗΣΤΕΣ &
ΚΟΙΝΩΦΕΛΕΙΣ ΧΡΗΣΕΙΣ : 114.247,44 Τ.Μ. **ΠΟΣΟΣΤΟ (%):** 68,69 %
Ο.Τ. ΓΙΑ ΔΟΜΗΣΗ (Ο.Τ. 4,18,19,20) : 52.047,31 Τ.Μ. **ΠΟΣΟΣΤΟ (%):** 31,29%

ΚΕΝΤΡΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΩΝ ΘΕΜΑΤΩΝ & ΑΜΦΙΣΒΗΤΗΣΕΩΝ
Το παρόν σχεδιάγραμμα μελετήθηκε από το ΚΕ.ΣΥ ΠΟ Θ.Α. την 7/10/2015 και εγκρίθηκε σύμφωνα με την υπ' αριθμ 48 γνωμοδότησή του
ΠΡΟΕΔΡΟΣ Ε. ΚΛΑΜΠΑΤΣΕΑ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ Χ. ΚΑΣΑΠΗ

ΥΠΟΜΝΗΜΑ



Το παρόν διάγραμμα συνοδεύει την από 5/10/2015 εισήγηση της Δ/νσης Πολεοδομ. Σχ/σμού Υπουργείου Περιβ/ντος & Ενέργειας.
Ο ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ ΤΗΣ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗΣ
Θ. Γκόγιος

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΣΕΡΡΩΝ
ΔΗΜΟΣ ΣΕΡΡΩΝ
ΤΜΗΜΑ ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ ΔΟΜΗΣΗΣ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ
ΣΤΡΑΤΟΠΕΔΟΥ ΕΜΜ. ΠΑΠΑ ΔΗΜΟΥ ΣΕΡΡΩΝ

ΣΥΝΤΑΞΗ:
ΤΜΗΜΑ ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ ΔΟΜΗΣΗΣ ΔΗΜΟΥ ΣΕΡΡΩΝ
ΓΡΑΦΕΙΟ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΥ &
ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΩΝ ΕΦΑΡΜΟΓΩΝ

ΟΜΑΔΑ ΜΕΛΕΤΗΣ
1. ΓΟΥΛΑ ΜΑΡΙΑ Π.Ε. ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
2. ΝΑΣΣΟΥ ΑΝΑΣΤΑΣΙΑ Π.Ε. ΠΟΛΕΟΔΟΜΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

ΑΡ. ΣΧΕΔΙΟΥ Π.1	ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ
ΚΛ: 1:1000	ΣΕΡΡΕΣ ΜΑΡΤΙΟΣ 2015

ΣΕΡΡΕΣ
Ο ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ ΔΟΜΗΣΗΣ
ΠΟΛΥΡΑΒΑΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ
ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΑΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
με Γ' βαθμό

Ο ΣΥΝΤΑΚΤΗΣ
ΝΑΣΣΟΥ ΑΝΑΣΤΑΣΙΑ
ΠΟΛΕΟΔΟΜΟΣ ΜΗΧ/ΚΟΣ
με Δ' βαθμό



ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ

Την ευθύνη για την εκτύπωση, διαχείριση και κυκλοφορία των φύλλων της Εφημερίδας της Κυβερνήσεως, (ΦΕΚ) στην έντυπη και ηλεκτρονική έκδοση, **έχει το Εθνικό Τυπογραφείο** το οποίο αποτελεί δημόσια υπηρεσία η οποία υπάγεται στο Υπουργείο Εσωτερικών και Διοικητικής Ανασυγκρότησης. Το Εθνικό Τυπογραφείο έχει επίσης την ευθύνη για την κάλυψη των εκτυπωτικών αναγκών του Δημοσίου. (Ν. 3469/2006, Α΄ 131).

ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ ΠΟΥ ΠΑΡΕΧΕΙ ΤΟ ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ

1. ΦΥΛΛΟ ΤΗΣ ΕΦΗΜΕΡΙΔΑΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ (ΦΕΚ)

Η ηλεκτρονική μορφή των ΦΕΚ καθώς και διάφορες πληροφορίες που σχετίζονται με αυτά, **διατίθενται δωρεάν από την ιστοσελίδα www.et.gr.** Για τα ΦΕΚ που δεν έχουν ψηφιοποιηθεί και καταχωρισθεί στην πιο πάνω ιστοσελίδα δίνεται η δυνατότητα δωρεάν αποστολής με ηλεκτρονικό ταχυδρομείο, μετά από αίτηση που υποβάλλεται ηλεκτρονικά με τη συμπλήρωση ειδικής φόρμας.

Η έντυπη μορφή των ΦΕΚ διατίθεται για μεμονωμένα φύλλα με το ανάλογο κόστος από το τμήμα Πωλήσεων απευθείας ή με ταχυδρομική αποστολή μέσω αίτησης παραγγελίας στα ΚΕΠ, ενώ για ετήσια συνδρομή από το τμήμα Συνδρομητών. Το κόστος για ασπρόμαυρο ΦΕΚ από 1 έως 16 σελίδες είναι 1€, προσαυξανόμενο κατά 0,20€ για κάθε επιπλέον οκτασέλιδο ή μέρος αυτού.

Τρόπος αποστολής κειμένων προς δημοσίευση

- Τα κείμενα για δημοσίευση στο ΦΕΚ, από όλες τις δημόσιες υπηρεσίες και τους φορείς του δημόσιου τομέα, **αποστέλλονται στην διεύθυνση webmaster.et@et.gr** με χρήση προηγμένης ψηφιακής υπογραφής και χρονοσήμανσης.
- Οι περιλήψεις Διακηρύξεων Δημοσίων Συμβάσεων, αποστέλλονται στην ηλεκτρονική διεύθυνση dds@et.gr με τη χρήση **απλού** ηλεκτρονικού ταχυδρομείου.
- Κατ' εξαίρεση, πολίτες οι οποίοι δεν έχουν αποκτήσει προηγμένη ηλεκτρονική υπογραφή, μπορούν να αποστέλλουν ταχυδρομικά ή να καταθέτουν με εκπρόσωπό τους κείμενα προς δημοσίευση αποτυπωμένα σε χαρτί, στο Τμήμα Παραλαβής Δημοσιευτέας Ύλης.

Πληροφορίες σχετικά με την αποστολή/κατάθεση εγγράφων προς δημοσίευση, την πώληση των τευχών και τους ισχύοντες τιμοκαταλόγους για όλες τις υπηρεσίες θα βρείτε στην ιστοσελίδα. Επίσης στην ιστοσελίδα μπορείτε να αναζητήσετε πληροφορίες σχετικά με την πορεία δημοσίευσης των εγγράφων, εφόσον γνωρίζετε τον Κωδικό Αριθμό Δημοσιεύματος (ΚΑΔ). Τον ΚΑΔ εκδίδει το Εθνικό Τυπογραφείο για όλα τα κείμενα που πληρούν τις προϋποθέσεις δημοσίευσης.

2. ΚΑΛΥΨΗ ΕΚΤΥΠΩΤΙΚΩΝ ΑΝΑΓΚΩΝ του Δημοσίου και των φορέων του

Το Εθνικό Τυπογραφείο μετά από αίτημα φορέα του Δημοσίου αναλαμβάνει να σχεδιάσει και να εκτυπώσει κάρτες, βιβλία, αφίσες, μπλοκ, μηχανογραφικά έντυπα, φακέλους, φακέλους αλληλογραφίας, κ.ά. Επίσης σχεδιάζει και κατασκευάζει σφραγίδες.

ΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΑ ΜΕ ΤΟ ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ

Ταχυδρομική Διεύθυνση: Καποδιστρίου 34, τ.κ. 10432, Αθήνα

ΤΗΛΕΦΩΝΙΚΟ ΚΕΝΤΡΟ: 210 5279000 - fax: 210 5279054

ΤΜΗΜΑΤΑ ΕΞΥΠΗΡΕΤΗΣΗΣ ΚΟΙΝΟΥ

Πωλήσεων: (Ισόγειο, τηλ. 210 5279178 - 180)
Συνδρομητών: (Ημιόροφος, τηλ. 210 5279136)
Πληροφοριών: (Ισόγειο, Γρ. 3 και τηλεφ. κέντρο 210 5279000)
Παραλαβής Δημ. Ύλης: (Ισόγειο, τηλ. 210 5279167, 210 5279139)

Ωράριο για το κοινό: Δευτέρα ως Παρασκευή: 8:00 - 13:30

Ιστοσελίδα: **www.et.gr**

Πληροφορίες σχετικά με την λειτουργία της ιστοσελίδας: **helpdesk.et@et.gr**

Αποστολή ψηφιακά υπογεγραμμένων εγγράφων προς δημοσίευση στο ΦΕΚ: **webmaster.et@et.gr**

Πληροφορίες για γενικό πρωτόκολλο και αλληλογραφία: **grammateia@et.gr**

